

МЭР УШЁЛ

ВЛАСТЬ

Чем будет заниматься Сергей Боженков после ухода с поста мэра областного центра?

Е. Николаева, Белгород

По информации пресс-службы городской администрации, мэр Белгорода Сергей Боженков досрочно сложил полномочия в связи с переходом на

новую работу в правительство области, где он будет занимать должность заместителя губернатора и курировать вопросы образования и общественных отношений.

Сергей Боженков проработал на должности главы администрации города Белгорода с 8 февраля 2011 год. Новый мэр будет определён конкурсной комиссией Совета депутатов Белгорода.

УРОЖАЙ-2015

АПК

Так сколько зерна собрали в регионе в этом году? И сколько сахарной свёклы?

Е. Антипенко, Прохоровка

По данным на 5 октября в Белгородской области зерновые обмолочены на площади 552,6 тыс. га. Всего собрали 2,26 млн тонн зерна, средняя урожайность - 40,9 ц/га, сообщает пресс-служба регионального департамента агропромышленного комплекса. Уборку подсолнечника завершили 6 районов области, убран 91% посевных площадей, намолоче-

но 237,2 тыс. тонн при средней урожайности 26,8 ц/га.

Продолжается уборка кукурузы на зерно: намолочено 438 тыс. тонн. Средняя урожайность этой культуры - 73,5 ц/га. Что касается сахарной свёклы, то ее уборка в самом разгаре: уже собрано 1 млн 3 тыс. тонн, из них 932 тыс. тонн направили на переработку. Шесть сахарных заводов региона в сутки перерабатывают 26,2 тыс. тонн сырья. Из свёклы нового урожая уже выработана 141 тыс. тонн сахара, что более чем в два раза превышает аналогичный показатель прошлого года.



Уборку подсолнечника завершили 6 районов области.

ИТОГИ КАПРЕМОНТА

ЖКХ

Как идёт в области приёмка домов после капремонта?

И. Нащокин, Губкин

Приём многоквартирных домов после капремонта в регионе почти завершён. В этом году в программу капремонта вошли более 200 домов, бюджет работ составил около 1,6 млрд рублей. 95% многоквартирных домов уже приняты комиссией, в состав которой входят собственники жилья, представители Госжилнадзора, управляющих компаний и Фонда содействия реформированию ЖКХ.

«Подрядчики, в отличие от прошлого года, стремятся те-

перь исполнить свои обязательства строго по договору - качественно и в срок. В Белгороде из 44 домов 35 уже приняты комиссией. Ещё девять находятся на стадии приёмки, устраняются последние недоработки. Их планируется принять в ближайшее время», - сообщил руководитель регионального фонда ЖКХ Леонид Белокова-Ленко. Что



касается региона в целом, то на объектах, не сданных в срок до 1 октября, подрядчикам придётся заплатить штраф в размере 0,3% от общей стоимости договора за каждый день просрочки.

ДИПЛОМЫ ФЕСТИВАЛЯ

КУЛЬТУРА

В прошлом номере вы писали о фестивале «Белгородская забава» - а какой театр кукол стал победителем?

Н. Лешкова, Белгород

Жюри VII Международного фестиваля «Белгородская забава» удостоило наградами десять спектаклей, сообщает пресс-служба Белгородского театра кукол. Гран-при получил болгарский театр HAND за

спектакль «Эскориал». Приз и Диплом «За лучшую режиссуру» присуждён Валерию Бугаёву за спектакль «Повелитель мух», Курский государственный театр кукол. Диплом «За лучшее музыкальное оформление спектакля» получил Борис Смирнов за спектакль «Серебряное копытце», Московский детский камерный театр. Диплом зрительских симпатий получил Московский областной театр кукол за спектакль «Волшебное кольцо».

ВОЗВЕДУ, ЧТО ЗАХОЧУ?



Такой вот немаленький подземный гараж строят на участке ИЖС.

Фото автора

На участке ИЖС стали строить торговый центр.

В РЕДАКЦИЮ «АИФ-БЕЛГОРОД» ОБРАТИЛИСЬ ЖИТЕЛИ БЕЛГОРОДА, ПРОЖИВАЮЩИЕ В СУЗДАЛЬСКОМ ПЕРЕУЛКЕ МИКРОРАЙОНА «ЛУЧ», И РАССКАЗАЛИ О СТРОИТЕЛЬСТВЕ ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНОГО ЦЕНТРА НА ОБЫЧНОМ УЧАСТКЕ В 12 СОТОК, ВЫДЕЛЕННОМ ПОД ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО.

РЕСТОРАН ЗА ЗАБОРОМ

- Наш микрорайон «Луч» имеет статус района ИЖС, - рассказывают люди, дома которых соседствуют со стройкой. - А потому любые постройки нежилых сооружений на участках под жилую застройку запрещены законом. Однако у нас на участке земли по адресу пер. Суздальский, д. 14 развернулась странная стройка. Его владельца ИП Раиса Самедова стала возводить нежилое здание.

4 ПРОДМАГА

И ДВА РЫНКА УЖЕ ЕСТЬ В МИКРОРАЙОНЕ.

тихого переулка не хочет иметь по соседству ресторан или гостиницу. Тем более что рядом с переулком и так расположены четыре продовольственных магазина, два рынка и один гипермаркет.

СУД ЗАПРЕТИЛ - А ДАЛЬШЕ?

Люди обратились с жалобой в мэрию Белгорода. Был составлен акт осмотра стройки,

подписанный главным специалистом отдела выдачи разрешительной документации управления регулирования и контроля организации строительства департамента архитектуры Белгорода. Документ установил, что строительство ведется самовольно и без разрешения соответствующих органов.

Администрация города вместе с жильцами подала иск в арбитражный суд Белгородской области. Суд вынес определение о запрете дальнейшего строительства. Однако люди опасаются, что пройдёт какое-то время, и стройка будет продолжена - ведь владельцы уже вложили в неё немалые средства.

- Кто гарантирует, что решение суда будет исполняться? - говорят они. - В нашем государстве всё возможно! Что ещё нужно сделать, чтобы самовольную стройку не возобновили?

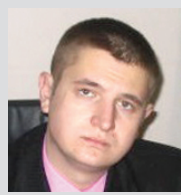


Иван ЛОГИНОВ

МНЕНИЕ ЭКСПЕРТА

В ПОГОНЕ ЗА СКОРОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬСТВА

Александр ШПАЙ, юрист:



- Действительно, подобная ситуация в наше время, к сожалению, не редкость. В погоне за скоростью строительства (в части согласования разрешительной документации) и минимизацией расходов на это зачастую используют судебный порядок узаконивания так называемых самовольных построек. Но вступившие в силу изменения в законодательстве относительно самовольных построек делают подобную процедуру тяжело исполнимой в настоящий момент. Как известно, согласно позиции администрации города Белгоро-

да, разрешительной документации на строительство указанного объекта не выдавалось. Второй важный момент, на который следует обратить внимание, - это целевое назначение земли, на которой ведётся строительство. Как утверждают сами жители, этот район определён как ИЖС, следовательно, и разрешения на строительство торгового или развлекательного центра на этом участке не могло быть выдано. Таким образом, два указанных факта являются основанием для удовлетворения в суде требований о сносе самовольно возведённой постройки. Что можно рекомендовать жителям делать в подобной ситуации? Можно провести общее собрание, оформить протокол и

поставить вопросы, за которые проголосуют жители. По итогам собрания и на основании принятых решений обратиться в управление архитектуры города с жалобой на застройщика относительно отсутствия разрешения на строительство, обратиться с подобной жалобой в прокуратуру, обратиться в пожарную инспекцию с жалобой относительно строительства коммерческого объекта среди жилых домов и несоблюдения правил пожарной безопасности, в горводоканал и горгаз, т. к. наличие торгового центра может привести к недостатку коммунальных ресурсов для жителей. Также следовало бы обратиться к нескольким депутатам, которые взяли бы это дело под контроль.